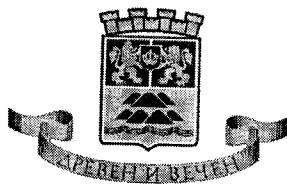


До ПК ПК
ПК БФ
ПК ОНВЕВ
ПК ОССД
30.09.20

30.09.2020
2011-263
20



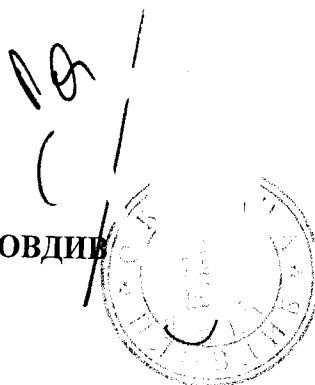
ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, ул. „Стефан Стамболов“ №1

тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

Изм. № 2011-263-229
29.09.20

ДО
Г-Н АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „АВКСЕНТИЙ ВЕЛЕШКИ“ № 20
ГР. ПЛОВДИВ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА
ЗАМ.-КМЕТ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
И ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ“ В ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Относно: Определяне на участник, спечелил конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен“, ул. „Кузман Шепкарев“ № 1, а именно: Ученически стол към ОУ „Димитър Талев“, с площ от 460 кв.м (четиристотин и шестдесет квадратни метра), разположен в приземния етаж на сграда с идентификатор 56784.531.651.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.531.651 по КККР на гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЪРЖИКОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр.Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-10-1214/27.05.2020г. на Директора на ОУ „Димитър Талев”, гр.Пловдив е открита процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен”, ул.„Кузман Шапкарев” № 1, а именно: Ученически стол към ОУ „Димитър Талев”, с площ от 460 кв.м (четирисотин и шестдесет квадратни метра), разположен в приземния етаж на сграда с идентификатор 56784.531.651.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.531.651 по КKKP на гр. Пловдив.

Със същата заповед е назначена комисия за разглеждане на конкурсната документация и оценяване на участниците. На 06.07.2020г. комисията е провела заседание на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен Протокол № 1. Конкурсни условия са утвърдени от директора на ОУ „Димитър Талев”, гр. Пловдив и са съгласувани от директора на дирекция „Правно-нормативно обслужване“ в Община Пловдив.

Конкурсът е редовно обявен на 16.07.2020г. на електронната страница на ОУ „Димитър Талев”, на електронната страница на Община Пловдив, както и на таблото за обяви на Община Пловдив. Обява за конкурса е публикувана в един местен ежедневник (вестник „Марица“ на 16.07.2020г.) и в един национален ежедневник (вестник „24 часа Пловдив“ на 16.07.2020г.)

На 29.07.2020г. от 11:00 часа, в Кабинет № 33 на ОУ „Димитър Талев” в гр. Пловдив, ул. „Кузман Шапкарев” № 1 е проведено заседанието на комисията, на което са присъствали и представители на четиримата участници, подали оферти. В определения срок за представяне на оферти – до 16.00 часа на 28.07.2020г., в деловодството на ОУ „Димитър Талев”, гр. Пловдив, ул. „Кузман Шапкарев” № 1 са подадени предложения от двама участника, а именно:

1. Предложение вх. № KB-05-928/28.07.2020г., подадено в 14:54 часа от „МН-ПАРТИ” ООД, ЕИК _____, гр.Пловдив, бул.„Хаджи Димитър” № _____ – с управител Н _____ Т _____

2. Предложение вх. № KB-05-929/28.07.2020г., подадено в 15:00 часа от „Д И М ИНВЕСТМЪНТ” ООД, ЕИК _____, гр. Пловдив, ул.„Съединение” № 9 – с управител К _____ К _____

3. Предложение вх. № KB-05-930/28.07.2020г., подадено в 15:05 часа от „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС” ЕООД, ЕИК 115755582, гр.Пловдив, ул.„Васил Левски” № _____ – с управител Г _____ Ц _____

4. Предложение вх. № KB-05-932/28.07.2020г., подадено в 15:36 часа от „СИБОТА” ЕООД, ЕИК _____, с.Оризари, община Родопи, област Пловдив – с управител С _____ Ч _____

След разглеждане на представените от участниците документи за подбор и гласуване комисията единодушно е решила, че за разглеждане на пликовете с надпис „Оферта” допуска следните участници: „МН-ПАРТИ” ООД с ЕИК 115945578; „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС” ЕООД с ЕИК _____ и „СИБОТА” ЕООД с ЕИК _____

Комисията е констатирила, че допуснатите участници са представили всички документи, съгласно условията за участие в конкурса и същите отговарят на всички изисквания според конкурсните условия.

Комисията *не е допуснала участника „Д И М ИНВЕСТМЪНТ“ ООД с ЕИК* и на основание чл. 125, т. 1, във връзка с чл.95, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Пловдив и т.39 от конкурсните условия на конкурса – за непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в конкурсните книжа. Подробни мотиви за недопускането на участника „Д И М ИНВЕСТМЪНТ“ ООД с ЕИК са изложени в Протокол № 2 от работата на комисията.

След като се е произнесла по допустимостта на участниците в тяхно присъствие, комисията е закрила публичното заседание. Пристъпила е към разглеждане на пликовете с надпис „Оферта“ на допуснатите участници в закрито заседание.

След разглеждане на пликовете с надпис „Оферта“ комисията е констатирала, че направените и от тримата допуснати участници предложения отговарят в цялост на заложените в конкурсните условия изисквания и единодушно е приела направените предложения.

Комисията е пристъпила до оценяване на допуснатите участници, като офертите са оценена съгласно предварително обявените в конкурсните условия методика и показатели за оценка. Комисията единодушно е извършила следното класиране, както следва:

I място: „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС“ ЕООД, ЕИК с общ брой точки 92.88 (деветдесет и две цяло осемдесет и осем стотни) точки.

II място: „СИБОТА“ ЕООД, ЕИК с общ брой точки 78.23 (седемдесет и осем цяло двадесет и три стотни) точки.

III място: „МН-ПАРТИ“ ООД, ЕИК с общ брой точки 65.27 (шестдесет и пет цяло двадесет и седем стотни) точки.

За проведеното заседание комисията е съставила протокол № 2 от 29.07.2020 г.

Съгласно разпоредбата чл.130, ал.1 на НРПУРОИ е необходимо с решение на Общински съвет – Пловдив бъде определен спечелилият конкурса за отдаване под наем участник.

Във връзка с гореизложеното, в изпълнение на чл.130, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 171, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г. (последно изм. и доп. с Р. № 74, Пр. № 6 от 9.04.2020 г., в сила от 10.04.2020 г.) на Общински съвет – Пловдив и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Пловдивски Общински съвет, предлагам на Общински съвет Пловдив да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Определя за спечелил конкурса за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Южен“, ул. „Кузман Шапкарев“ № 1, а именно: Ученически стол към ОУ „Димитър Талев“, с площ от 460 кв.м (четиристотин и шестдесет квадратни метра), разположен в приземния етаж на сграда с идентификатор 56784.531.651.2, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.531.651 по КККР на гр. Пловдив, участника „ФУУД ДЕЛИВЪРИ ЕКСПРЕС“ ЕООД

с ЕИК _____, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Васил Левски” № _____
с управител Г _____ Ц _____

II. Допуска предварително изпълнение на решението по т. I на основание чл. 60, ал. 1 от АПК с оглед защита на важен обществен интерес – осигуряване живота и здравето на децата и тъй като от закъснението на акта може да последва значителна или трудно поправима вреда. Необходимо е осигуряване на функционирането на ученическият стол, предмет на конкурсната процедура към началото на учебната 2020/2021 г., с оглед осигуряване на здравословно хранене на учениците съобразено с изискванията, предвидени в Наредба № 37 от 21.07.2009 г. за здравословно хранене на учениците, издадена от министъра на здравеопазването (Обн. ДВ. бр. 63 от 7 Август 2009 г.) и Наредба № 9 от 16 септември 2011 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици, издадена от Министерство на земеделието и храните (Обн. ДВ. бр. 73 от 20 Септември 2011 г., посл. изм. ДВ. бр. 93 от 9 Ноември 2018 г.). Също така здравословното хранене следва да се осигури в района на училището, за да не се допуска риск за живота и здравето на учениците при напускане на територията на училището.

III. Възлага изпълнението на настоящото решение на директора на ОУ „Димитър Талев”, гр. Пловдив.

С уважение,
АРХ. НЕВЕНА БАЛКОВА
Зам.-кмет „УТОС” в Община Пловдив

